

# 利剑出鞘斩邪恶

## ——全市严打整治“天网1号”行动综述

本报记者 陈明

安顺市公安局于6月25日至28日在全市组织开展了为期三天的社会治安严打整治“天网1号”集中统一行动,营造了强大的社会治安严打整治声势。三天行动中,全市公安机关共出动警力6000余人(次),车辆2000余台(次),两城区武装设卡6个,通过工作,全市各级公安机关共破获刑事案件207起。

为切实掌握行动进展情况,市委政法委、市公安局负责人按照既定分工,每天深入各行行动片区、武装卡点和派出所、刑警队、交警队、巡警队等基层一线单位,靠前指挥、亲自督战,与参战民警“同上岗、同执勤、同工作”,切实加强对行动的现场指挥和督促检查,确保各项工作措施落实到位,推动此次集中统一行动扎实深入开展。

“天网1号”以“七项内容”为重点扎实开展行动,重拳打击各地城区“两抢”、入室盗窃、盗抢机动车等多发性侵财犯罪;重拳打击农村“偷牛盗马”、盗窃“三电”设施等多发性犯罪。打击杀人、抢劫出租车、绑架等严重暴力犯罪。重点整治各地城区治安突出问题和治安复杂场所。全面清查歌舞厅、洗浴中心、旅馆、网吧、出租房屋等治安复杂场所。全面收缴吸毒人员。集中开展追逃行动。

同时,按照“全面覆盖、突出重点、控制严密、重在效果”的原则,通过多种形式的巡逻防范抓现行、挖团伙,有效预防和严厉打击了街面“两抢一盗”犯罪活动。

在全市城区、城镇各出入路口武装设卡,严格对过往车辆、人员的盘查工作,查获了一批违法犯罪嫌疑人。各地集中优势警力,强化对本地今年以来的“两抢一盗”发案的分析研判,根据发案特点,采取强化巡逻防范、机动设卡盘查、便衣蹲坑、守候伏击等工作措施。各级治安部门从清入手,深挖细查,立足辖区实际,以公私相结合的方式对辖区所有治安复杂场所和其它违法犯罪嫌疑人可能落脚藏身的地方进行彻底清查,集中整治了各地社会治安突出问题。各级公安机关按照“路上堵、室内清、重点查”的原则,采取加强政策、法律宣传、敦促投案、巡逻盘查、清理清查与信息采集、网上比对相结合的方式,全力开展逃犯缉捕工作。

西秀区、开发区作为此次集中统一行动重点整治区域,为确保通过行动,形成对两城区“两抢一盗”犯罪的严打高压态势并取得实效,行动指挥中心充分发挥研判预警和情报信息主导警务职能,根据今年以来两城区“两抢一盗”发案地域特点,对城区七个派出所所辖区域内抢劫、抢夺、盗窃案件的不同发案路段按照一类(高发)、二类(频发)、三类(时有发生)进行划分,并划定出指导、参考性的重点打防控制时段,形成“两抢一盗”案件高发路段和时段分析统计表印发,指导派出所、刑警队、巡警队等基层一线单位有的放矢的在行动中开展巡逻防控和打击工作,切实增强了行动针对性,大大提高了行动实效性。

行动中,全体参战民警牢固树立“一盘棋”思想,既集中优势兵力打总体战,又分兵把口,各司其职、各负其责,密切配合。市局指挥中心加强指挥协调、信息收集、上传下达、随长作战等工作。刑侦部门集中力量,采取有效措施努力侦破现案、积案。治安、派出所加强了治安复杂场所清查、整治。监管场所开展了狱内攻势,广辟案件线索,广泛搜集犯罪信息。法制部门加强了对案件执法工作的指导。政工宣传部门加强行动宣传工作,随警宣传,营造严打声势,震慑犯罪,发动群众。督察部门强化行动督导,确保各项工作措施落到实处。各基层实战单位参战民警始终战斗在第一线,展开行动,其他警种也立足本职,服从服务于集中行动。全体参战民警服从命令,听从指挥,上下心往一处想,劲往一处使,密切配合,协同作战,全身心投入集中行动中。特别是行动中,市局科学调配警力,组织全体机关民警下基层、上一线,针对“两抢一盗”案件高发时段和路段,分片开展街面武装巡逻,着力提高见警率,加强了社会面治安防控力量。

此外,各地公安机关特别是两城区分局在强化夜间打击的同时,适时调整工作重点,在白天通过组织开展便衣巡逻蹲守等方式,不断加强公安机关社会面打防管控能力。

### 白云镇

## 加强涉农专项资金监管

为进一步加强涉农专项资金的监管工作,确保涉农专项资金安全运行和有效使用,白云镇结合实际,成立了工作领导小组,并召开会议,专门制定了涉农专项资金工作开展的实施意见。

镇党委、政府高度重视此项工作。特提出如下实施意见:一、实行涉农专项资金公开制度;二、实行涉农专项资金报纪检监察机关备案制度;三、强化监督检查,确保资金管理规范有效;四、严格实行涉农专项资金管理使用责任追究制度。

白云镇各行政村还明确专人负责,成立各行政村涉农项目专项资金监督信息员,专门了解掌握、收集涉农专项资金使用、项目实施进度、工程质量、群众对项目实施的反映和反馈等信息,并及时向镇政府、纪委或上级纪检监察机关反馈。同时将白云镇各行政村涉农项目专项资金监督信息员名单扩印、张贴在各村信息政务公开栏,以便和群众联系,接受群众监督(戴梓萍)

## 东街办虹湖社区为居民排忧解难

本报讯 虹湖社区邮政服务站从6月19日开业至今已帮助社区居民交电费44笔,计25808元。电话费8155元,其中电信公司31笔,计6865元;联通公司4笔,计110元;移动公司17笔,计1180元。邮件方面,特快与普通邮件产生费用共计71.7元;邮资约300多元。

长期以来,虹湖社区在完成国家对低保户的补助政策后,他们还在自己力所能及的情况下给予困难户和低保户更多的帮助。冬天给他们送棉衣,平时在他们困难的时候送米送油等等。对社区的流动人口和外来务工人员,他们认为也是社区的一员,与社区的居民没有什么不同,并积极地为他们办好每一件事情。

为给社区营造一个干净、清爽的居住环境,社区居委会还经常组织社区居民清理垃圾,协管交通,加强整治脏乱工作。有些铺面、家庭装修留下来的垃圾、废物,他们都会帮助及时处理好。(陈佳璇)

新华社上海7月3日电 在2010年上海世博会倒计时300天之际,上海市徐汇区商务委员会和徐汇区迎世博600天行动窗口服务指挥部办公室3日共同发布了《世博美食海派风情游衡山路日与夜》中英文对照口袋书,将上海独特的老洋房海派风情淋漓尽致地展现在世博游客面前。说起衡山路,人们总会想起夜晚霓虹绚烂的酒吧街,殊不知,白天衡山路上的幢幢老洋房也同样具有魅力。这些老洋房神秘的出身,怀旧、优雅的文化底蕴,还有“众里寻他千百度”的体验,将成为都市饕餮客标榜的过程享受。之所以取材衡山路,是因为这里是海派文化荟萃之地。在上个世

## 世博上海展示老洋房海派风情

纪三四十年来,众多的外国领事馆和文化名家聚集于此,形成了上海最具特色的老洋房住宅群落,为上海留下了宝贵的建筑和文化遗产。如今这些老洋房大多已经演变为风情餐厅,衡山路则成为上海浓缩海派风情的一道独特风景,是中外游客到上海的必去之地。上海市徐汇区区委副主任、迎世博窗口服务指挥部副指挥邓咏茜说:“社会名流和外国领事馆的聚集使衡山路成为不可复制的一道风景,我们希望参加世博会的中外游客不仅记住夜晚的衡山路,更要记住白天的衡山路。”这本手册以衡山路老洋房为主线,向中外游客详细介绍衡山路街区的餐厅、酒吧、咖啡店、茶馆等文化娱乐休闲设施,包括成功进驻2010上海世博园区的苏浙汇和宝来纳德国餐厅酒吧,中国国歌诞生地小红楼,宋氏故居萨沙餐厅和火车站主题餐厅山海老站等等。据介绍,这本手册将会陆续在上海市各大酒店、宾馆、餐厅、使领馆、旅游信息中心等地向中外世博游客免费发放。

本报记者 徐文魁 摄影报道



平坝县乐平乡大屯村村口生长着一棵高大的古银杏树,放眼往上望去,这棵苍桑的古银杏树间还托着几十个鸟巢,上面栖息着数十只白鹤。据村里的老农们说,这棵树的年龄约有八百多年,每到这个季节,这些候鸟都会在这棵银杏树上栖息。据目测,该树高度在26米以上,围长8米多,村民们都称它为“神树”,倍加爱护。大屯村民风淳朴,自然环境优美,村民团结和睦。现在,村民们保护树木的意识进一步加强,经常给银杏树施肥培土,并在树周围砌上石堡坎,禁止人员入内踩踏,较好地保护了这棵古银杏树。

## 猫洞乡发现“粘虫”病害

本报讯 6月25日,普定县猫洞乡政府接到该普祥村报告,普祥村引子渡水库一带发生大面积粘虫,粘虫之多,危害面积之大,如果不及时杀灭,将会威胁1000余亩水稻500余亩玉米,情况十分危急。

猫洞乡政府接到报告后,立即组织人员深入调查,发现粘虫全部集中在沿河一带的空荒草地上,不仅是普祥村,沿河一带的7个村都有,其他村与普祥村相似。乡党委、政府了解情况后,一边组织杀灭,一边将情况向县政府和有关部门汇报。6月26日,县农业安排了技术人员,乡农技人员在县农业局植保站站长的带领下,带着10余箱农药赶到普祥梨口等村,一边组织扑杀,一边开展培训,让群众尽快科学掌握治理“病虫害”技能,有效防治病虫害蔓延。

6月27日,猫洞乡党委、政府及时向县人民政府报告,同时启动了乡“病虫害”防治预案,调集所有农技人员,拿出资金2000多元,开展“粘虫”病虫害治理工作,并及时组织群众进行联防联控。想方设法阻止病虫害蔓延。确保粮食丰收。(李军)

## 紫云人劳局转变作风亮“准则”

本报讯 紫云自治县人事劳动和社会保障局注重学习效果转化为工作成绩,强调在服务中去实践科学发展观,进一步改进机关作风,树立良好政府部门形象,提出了“四个一、三个硬、三无错”的工作要求,并以此作为全局干部职工的工作准则,要求全体干部严格要求自己,一心一意为事业贡献、为人民服务。“四个一”即“一张笑脸迎人、一把椅子请坐、一杯热水暖心、一颗热心办事”。要求全局党员干部端正服务态度,用心倾听群众的声音,用心解决群众关心的问题,围绕“党员干部受教育、科学发展上水平、人民群众得实惠”的总体要求认真落实科学发展观。

“三个硬”即“腿要硬、手要硬、嘴要硬”。要求干部职工抗得住物质上的清贫,不该吃的不吃,不该说的不乱说,不该问的不要问;经得起物质上的诱惑,不该拿的东西不拿。“三个硬”是党员干部提高自身素质飞跃的“法宝”,要做到这一点,需要党员干部平时加强自身的“修炼”。

“三无错”即“杜绝政策性差错,避免习惯性差错,不要出常识性差错”。“三无错”要求干部职工在保证工作正常运行的同时,不断提高政策水平和业务能力,创新工作方法和工作思路,创造性地开展好工作,增强人事劳动和社会保障部门实践科学发展观、服务紫云经济社会发展的能力。(黄朝勇)

## 房屋损毁严重者有权解除合同

新华社上海7月3日电 对于上海楼房倒覆事故中的购房者和开发商关系,上海一些法律工作者表示,如果购房者的房屋损毁严重,不论是倒塌、主体结构质量不合格,还是有严重质量问题,购房者都有权依法要求开发商解除合同并赔偿损失。

上海中夏旭波律师事务所律师田志超说,最高人民法院《关于审理商品房买卖合同司法解释》第一条规定:“房屋毁损、灭失的风险,在交付使用前由出卖人承担,交付使用后由买受人承担。”《解释》第十二条规定:“因房屋主体结构质量不合格不能交付使用,或者房屋交付使用后,房屋主体结构质量经核验确属不合格,买受人请求解除合同和赔偿损失的,应予支持。”《解释》第十三条规定:“因房屋质量问题严重影响正常居住使用,买受人请求解除合同和赔偿损失的,应予支持。”

律师表示,在此次楼房倒覆事件中,房屋倒覆是由于出卖人(开发商)的原因,致使购房合同无法继续履行,因此购房者可以解除合同。同时,开发商还应当将所收取的房屋款退还给买受人,并赔偿买受人由此所遭受的经济损失。

对于未倒塌的房屋,如果检测结果表明未倒塌楼房仍存在主体结构不合格或严重影响居住安全的质量问题,购房者依然可以要求解除合同并主张赔偿损失。如果楼房不存在房屋主体结构质量不合格及严重影响居住安全的情况,在司法审判实践中,购房者要求解除合同的诉求较难得到法律的支持。但是,开发商与购



## 林祥谦

在湖北汉口江岸车站,坐落着一尊昂首挺立的红色花岗岩雕像,雕像基座正面镌刻着“林祥谦烈士”5个大字。他就是1923年在二七大罢工中担任京汉铁路总工会江岸分会委员长的林祥谦,这里就是他当年英勇牺牲的地方。

林祥谦,1892年10月出生在福建省闽侯县一个农民家庭。1906年进马尾造船厂当学徒。由于他聪明好学,很快掌握了钳工技术。1912年他通过技工考试,进入汉口江岸铁路工厂当钳工。当时的京汉铁路既是帝国主义侵略中国的吸血管道,又是封建军阀进行统治、互相混战的工具。近3万京汉铁路工人过着“成年累月做牛马,吃喝如猪穿如柳”的苦难生活。为了改善劳动条件,提高收入,林祥谦曾和工友们开展过小规模罢工斗争。

1921年中国共产党成立后,武汉党组织负责人陈潭秋、项英等人经常深入到江岸区的铁路工人中,宣传革命道理,很快发现了富有反抗精神又在工人中有着很高威望的林祥谦。在陈潭秋、项英等共产党人的帮助下,林祥谦阶级觉悟很快提高,开始走上革命道路。同年12月,林祥谦参加中国劳动组合书记部武汉分部会议,并作为发起人之一筹备组织京汉铁路江岸工人俱乐部。1922年1月,江岸工人俱乐部成立,林祥谦被选为干事。由于他办事公正,乐于助人,为工人谋利益,深受大家的信任和爱戴。1922年夏天,林祥谦加入了中国共产党,不久当选为京汉铁路江岸分会委员长。

为适应全国工人运动日益高涨的形势,京汉铁路总工会筹委会经过多次酝酿筹备,决定于1923年2月1日在郑州召开京汉铁路总工会成立大会。2月1日清晨,郑州全城戒严。反动军警荷枪实弹,如临大敌。面对全副武装的敌人,林祥谦和代表们毫不畏惧,冲破军警的包围圈,进入会场。在一片欢呼口号声中,宣告京汉铁路总工会正式成立。

反动军阀吴佩孚、萧耀南对此感到无比恐慌和仇恨。当天下午,他们下令反动军警占领总工会会所,驱逐工会工作人员,查封总工会的文件材料,砸坏各单位赠送给大会的匾额和礼品,甚至包围和监视代表们的住处。当晚,林祥谦参加了总工会召开的紧急会议,决定向反动当局提出五项要求,限48小时内答复,否则将于2月4日举行全路总同盟罢工。会议决定总工会移到江岸办公,同时成立总罢工委员会,林祥谦被指定为江岸地区罢工总负责人。

第二天上午,林祥谦回到江岸,随即召开会员大会,传达总工会关于发动全路总同盟罢工的决议,号召工友们用最大的力量反抗军阀的暴行。接着,林祥谦带领工人组织宣传队,贴标语、发传单,揭露敌人罪行;成立调查队,了解掌握敌人动态;扩大工人纠察队,同时管制铁棍、木棒,准备自卫。2月3日晚,罢工的各项准备都已就绪。

2月4日上午9时,林祥谦接到总工会关于罢工的指示后,下达了罢工令。随着第一声汽笛的吹响,江岸机车厂所有的汽笛同时怒吼,响彻武汉三镇。京汉铁路全线所有的客、货、军车一律停驶,震撼中外的京汉铁路工人大罢工开始了。这次大罢工从政治、经济上沉重打击了帝国主义和反动军阀。2月6日下午,汉口美、英总领事召集中外买办资本家进行密谋策划,并向北洋军阀政府施压。吴佩孚勾结帝国主义,决定对罢工的京汉铁路工人进行残酷镇压。

林祥谦意识到残酷的斗争即将到来。2月7日中午他把总工会的图章藏在家里的炭火盆里,匆匆赶回工会。下午5时20分,反动军阀带着两营士兵,包围了江岸分会会所,开始了疯狂的射击。在这场野蛮的屠杀中,江岸30多名工人牺牲,200多人受伤,酿成了震惊中外的二七惨案。林祥谦带领工人同前来镇压的反动军队进行了英勇搏斗,终因寡不敌众,与十几名工会领导人和工人代表被敌人逮捕。

当夜天降大雪,敌人把林祥谦绑在江岸车站站台的木桩上。反动军阀以死威胁逼迫林祥谦下令复工,遭到林祥谦断然拒绝。敌人恶狠狠地向林祥谦吼道:“现在怎么样了?”林祥谦拼尽最后的力气怒斥敌人:“现在还有什么话可说?可怜一个好的中国,就断送在你们这班军阀手里了!”林祥谦烈士牺牲时,年31岁。

为纪念这位工人运动的先驱者,新中国成立后,党和政府在福州修建了林祥谦烈士陵园,包括二七烈士纪念馆、陵墓、千人广场和6米高的烈士花岗岩雕像等建筑。纪念馆以丰富的图片和资料,详细介绍了林祥谦的生平事迹。陵墓后面是郭沫若题写的“二七烈士林祥谦之墓”的青石墓碑。陵园内苍松繁茂,芳草如茵,守护着烈士不灭的主体。

(据新华社)

## 人民英模

购房者如果经协商一致,还是可以双方同意解除合同的,这从法律上来讲也是可行的。

至于购房者、开发商、政府三者之间的关系,上海中夏旭波律师事务所律师华琪表示,房屋买卖合同(预售)合同的当事人双方是购房者和开发商,他们也是解决问题的主体。政府不是合同的当事人,也不是能做出法律裁断的司法机关,但是本案中涉及众多购房者的利益,政府有义务维护人民群众的生命财产安全,因此,政府角色应该是一个居中的协调者和监督者,保障购房者的合法权益。

截止到目前,上海楼房倒覆事故现场接待点共接待购房者418户。上海市律师协会现积极配合购房者推荐律师,为其提供法律服务维护购房者合法权益。